



BE MY GUEST-MARTIN  
DE BELLEVILLE

## 3VSKILOC - CHALET LA CORNICHE ET CHALET LA CORDEE - SAINT-MARTIN- DE-BELLEVILLE

3VSKILOC - BIENVENUE DANS  
NOS DEUX CHALETs DE CHARME

!

Chalet La Corniche et Chalet La Cordée , Chalets de  
charme ,authentiques et Savoyards !

<https://3vskiloc.fr>

<https://www.3vallees-lodges.com/>



Gabriel et Martine Jay

☎ 06.08.88.68.87

**A** Chalet La Corniche 61 rue des Places  
73440 SAINT MARTIN DE BELLEVILLE :  
CHALET LA CORNICHE , 61 RUE DES PLACES  
73440 Saint-Martin-de-Belleville

**B** Chalet La Cordée : 186 rue de la duche  
73440 Saint-Martin-de-Belleville





Chalet La Corniche 61 rue des Places 73440 SAINT MARTIN DE BELLEVILLE



Chalet



13

personnes



6

chambres



125

m2





**Saint Martin de Belleville**, Quartier Les Places, **Chalet La Corniche** 7 pièces **13 personnes**, 150 m<sup>2</sup>, sur 3 niveaux, Exposition Sud, Vue dégagée sur les montagnes, Proche des pistes, Commerces à proximité Label qualité hébergement : 4 Flocons Or.

**EMPLACEMENT PRIVILEGIE** pour ce **chalet de charme** situé à **30 mètres** du télésiège de Saint Martin de Belleville. Parfait pour 13 personnes. 150 mètres carrés, 3 étages **6 CHAMBRES 6 salles de bains et toilettes privées** . Un **sauna** . à proximité des commerces .

Visible sur **Google Maps** , **Booking** , **Airbnb** et en **direct** .

[www.3vallees-lodges.com](http://www.3vallees-lodges.com)

**Description / Chalet la Corniche** , 61 rue des Places , 73440 Saint Martin de Belleville .

Cette ancienne habitation a été repensée entièrement par nos soins pour proposer un superbe chalet, sur 3 niveaux qui peut accueillir jusqu'à **13 personnes**.

Surplombant le centre du village d'où son nom, ce chalet de charme s'intègre parfaitement à son environnement et associe avec subtilité la modernité de ses équipements à une architecture traditionnelle, typiquement savoyarde.

Dans ce décor boisé et soigné, agrémenté d'un feu de cheminée, vous partagerez d'agréables moments entre amis.

Notre chalet plaît de plus en plus aux différentes générations d'une famille , skieurs ou non skieurs .

- Au rez-de-chaussée, une grande salle à manger et un **grand salon avec un canapé d'angle** , une cuisine américaine et une **terrasse**.
- (équipement de qualité : grand réfrigérateur + mini congélateur, 1 plaque à induction 3 feux , four électrique, micro-onde, ustensiles de cuisson haut de gamme, toutes sortes de verres , à bières , à champagne etc , un grille-pain , une machine à café Espresso Magimix , une cafetière familiale , un lave-vaisselle).
- Aussi disponibles au 2eme étage : lave-linge + lessive, sèche-linge, appareil à raclette et fondue).
- Dans l'entrée : un WC , un local à skis, un **sèche-chaussures pour 12**.
- Au premier étage : 2 chambres à lits doubles, 1 chambre à lits superposés, **3 salles de bain et toilettes attenantes**, un **SAUNA** pour 8 personnes.
- Au second étage : 2 chambres avec 2 lits simples, 1 chambre à lit double, **3 salles de bain et toilettes attenantes**.
- **Parking privé** pour 4 véhicules.
- 



**EN HIVER** et **POUR UN SEJOUR PARFAIT**



## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 6 Lit(s): 9	dont lit(s) 1 pers.: 6 dont lit(s) 2 pers.: 3
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Sèche serviettes	Sèche cheveux
	Salle(s) de bains (avec baignoire): 7	
<i>WC</i>	WC: 7 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Appareil à raclette	Appareil à fondue
	Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Cellier Terrasse	Séjour
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif Matériel de repassage	Sèche linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	Cheminée
<i>Bien être</i>	Sauna	
<i>Exterieur</i>	Cour commune Terrain non clos	Salon de jardin
<i>Divers</i>	parking privé pour 5 véhicules.	

## Infos sur l'établissement



*Communs*

A proximité propriétaire  
Habitation indépendante

Entrée indépendante



*Activités*

Local à skis

Sèche chaussures de ski



*Réseaux*

Accès Internet  
WIFI



*Stationnement*

Parking privé



*Services*



*Extérieurs*

# Tarifs (au 03/11/24)

Chalet La Corniche 61 rue des Places 73440 SAINT MARTIN DE BELLEVILLE

La Corniche est loué au même tarif quel que soit le nombre d'occupants ..une caution de 2200€ vous sera demandée .

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 07/12/2024 au 14/12/2024				4999€
du 14/12/2024 au 21/12/2024				4999€
du 21/12/2024 au 28/12/2024				8200€
du 28/12/2024 au 04/01/2025				8900€
du 04/01/2025 au 11/01/2025				5100€
du 11/01/2025 au 18/01/2025				5100€
du 18/01/2025 au 25/01/2025				5400€
du 25/01/2025 au 01/02/2025				5750€
du 01/02/2025 au 08/02/2025				5970€
du 08/02/2025 au 15/02/2025				8000€
du 15/02/2025 au 22/02/2025				8000€
du 22/02/2025 au 01/03/2025				8600€
du 01/03/2025 au 08/03/2025				7800€
du 08/03/2025 au 15/03/2025				5550€
du 15/03/2025 au 22/03/2025				4900€
du 22/03/2025 au 29/03/2025				4800€

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée* le samedi .

*Départ* le samedi.

*Langue(s)  
parlée(s)* Allemand Anglais Français Néerlandais

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie*

*Moyens de  
paiement* virement bancaire possible.

*Ménage* Inclus mais un ménage de base est demandé.

*Draps et Linge  
de maison* Draps et/ou linge compris

*Enfants et lits  
d'appoints* Lit bébé

*Animaux  
domestiques* Les animaux ne sont pas admis.



## Chalet La Cordée



Apparteme  
nt



4  
personnes



2  
chambre en  
mezzanines



28  
m2







A Saint Martin de Belleville, quartier Villarencel, au 186 rue de la duchesse, le « Chalet la Cordée » est un très beau chalet savoyard, que nous avons construits de nos mains .

Nous vous proposons un **appartement de 30 m2**, pour 3 à 4 personnes, 30 m<sup>2</sup>, indépendant, Exposition Sud, Vue Montagne et Village Label qualité hébergement : 3 Flocons Argent. **Cet appartement est indépendant**, parfait pour un **couple** ou une **famille avec des enfants** en bas âge, à la décoration soignée, alliant pierres, bois et crépi blanc.

Situé à **300m. des pistes de ski** et 50m des commerces, dans un quartier paisible, le chalet « la Cordée », surplombe le village et offre une **vue incomparable** sur les montagnes.

Dans l'entrée, se trouve un local à skis, muni d'un **sèche-chaussures**, bien pratique en hiver.

Au **premier étage**, un petit salon, salle à manger avec une cuisine américaine, un **nouveau canapé Bed Express** pour 2 personnes, très confortable, un écran plat, un **accès WiFi**.

Une plaque à induction, 3 feux, un nouveau four micro-ondes combiné, un expresso Magimix, un lave-vaisselle, un appareil à raclette et fondue.

Une **salle de bains avec baignoire**, sèche-serviettes électriques, sèche-cheveux, toilettes.

Un **balcon** avec des chaise-longues.

Au **second étage**, une chambre toute boisée, composée de **2 lits de 90x200 cm**.

**EN HIVER** Le tarif comprend :

les **lits** sont faits à votre arrivée et les **serviettes de bain** sont fournies .  
Le **ménage final** est inclus .(un ménage de base vous est demandé).  
Caution à déposer: **600€**

**INCLUS :**

les frais EDF et la taxe locale de séjour.

Les **lits** sont faits à votre arrivée .

la fourniture des couvertures, (2 par lits), des serviettes de toilette.

Les essuie-cuisine sont fournis, le papier toilette, les pastilles lave-vaisselle.

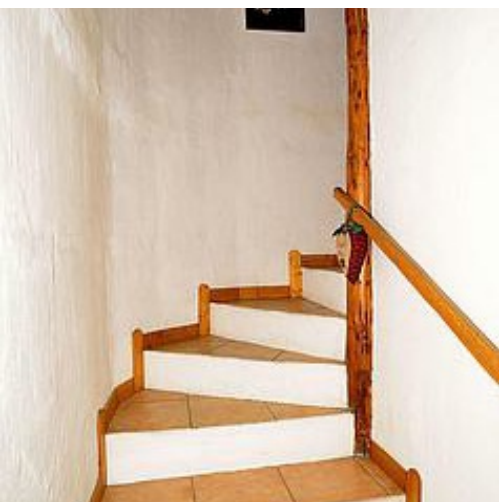
.Connexion wifi .. Prêt d'un lit bébé + chaise haute sur demande.

**LE PLUS :**

- **25% sur la location de votre matériel de skis** chez » **3VALLEES SKI LOCATION** » tenus » par les propriétaires .

*gardiennage gratuit sur place de votre matériel.*

[www.3v-ski-location.com](http://www.3v-ski-location.com)





## Pièces et équipements

### *Chambres*

Chambre(s): 0  
 Chambre(s) en mézzanine: 2  
 Lit(s): 2 dont lit(s) 1 pers.: 1  
 dont lit(s) 2 pers.: 1  
 1 chambre à l'étage avec 2 lits de 1 personne . 1 couchage Bed  
 express dans le canapé du salon , couchage tres confortable .

### *Salle de bains / Salle d'eau*

Salle de bains avec baignoire Sèche cheveux  
 Sèche serviettes

Salle(s) de bains (avec baignoire): 1

### *WC*

WC: 1  
 WC indépendants

### *Cuisine*

Cuisine américaine Appareil à fondue  
 Appareil à raclette  
 Four Four à micro ondes  
 Lave vaisselle Réfrigérateur

### *Autres pièces*

Balcon

### *Media*

Câble / satellite Télévision

### *Autres équipements*

Matériel de repassage

### *Chauffage / AC*

Chauffage

### *Exterieur*

Salon de jardin

### *Divers*

## Infos sur l'établissement



*Communs*

A proximité propriétaire  
 Entrée indépendante  
 Mitoyen propriétaire

Dans Chalet  
 Habitation indépendante

Les propriétaires habitent le chalet qui jouxte.



*Activités*

Local à skis

Sèche chaussures de ski



*Réseaux*

Accès Internet  
 connection wifi .



*Stationnement*

Parking à proximité



*Services*

Nettoyage / ménage  
 lits faits .



*Extérieurs*

# Tarifs (au 03/11/24)

Chalet La Cordée

ATTENTION : le chalet la Cordée se loue au tarif donné quel que soit le nombre d'occupants .

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 07/12/2024 au 14/12/2024				690€
du 14/12/2024 au 21/12/2024				690€
du 21/12/2024 au 28/12/2024				1270€
du 28/12/2024 au 04/01/2025				1350€
du 04/01/2025 au 11/01/2025				1000€
du 11/01/2025 au 18/01/2025				1000€
du 18/01/2025 au 25/01/2025				1000€
du 25/01/2025 au 01/02/2025				1200€
du 01/02/2025 au 08/02/2025				1200€
du 08/02/2025 au 15/02/2025				1370€
du 15/02/2025 au 22/02/2025				1370€
du 22/02/2025 au 01/03/2025				1370€
du 01/03/2025 au 08/03/2025				1370€
du 08/03/2025 au 15/03/2025				1190€
du 15/03/2025 au 22/03/2025				1190€
du 22/03/2025 au 29/03/2025				1190€

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée*

*Départ* le samedi .

*Langue(s)  
parlée(s)* Allemand Anglais Français Néerlandais

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie* 30% à la reservation , le solde un mois avant l'arrivee .  
par CB ou virement bancaire . caution demandée 600€ .

*Moyens de  
paiement* Espèces Virement bancaire

*Ménage* inclus en hiver. un menage de base est requis .

*Draps et Linge  
de maison* Draps et/ou linge compris  
fournis en hiver .

*Enfants et lits  
d'appoints* Lit bébé  
sur demande sans frais .

*Animaux  
domestiques* Les animaux sont admis.

# Mes recommandations

Découvrir le village et ses alentours

Toutes les activités de la station

OFFICE DE TOURISME SAINT MARTIN DE BELLEVILLE  
[ST-MARTIN-BELLEVILLE.COM](http://ST-MARTIN-BELLEVILLE.COM)



BE MY GUEST-MARTIN  
DE BELLEVILLE



## René et Maxime Meilleur

☎ 04 79 08 96 77

Hôtel La Bouitte Saint Marcel

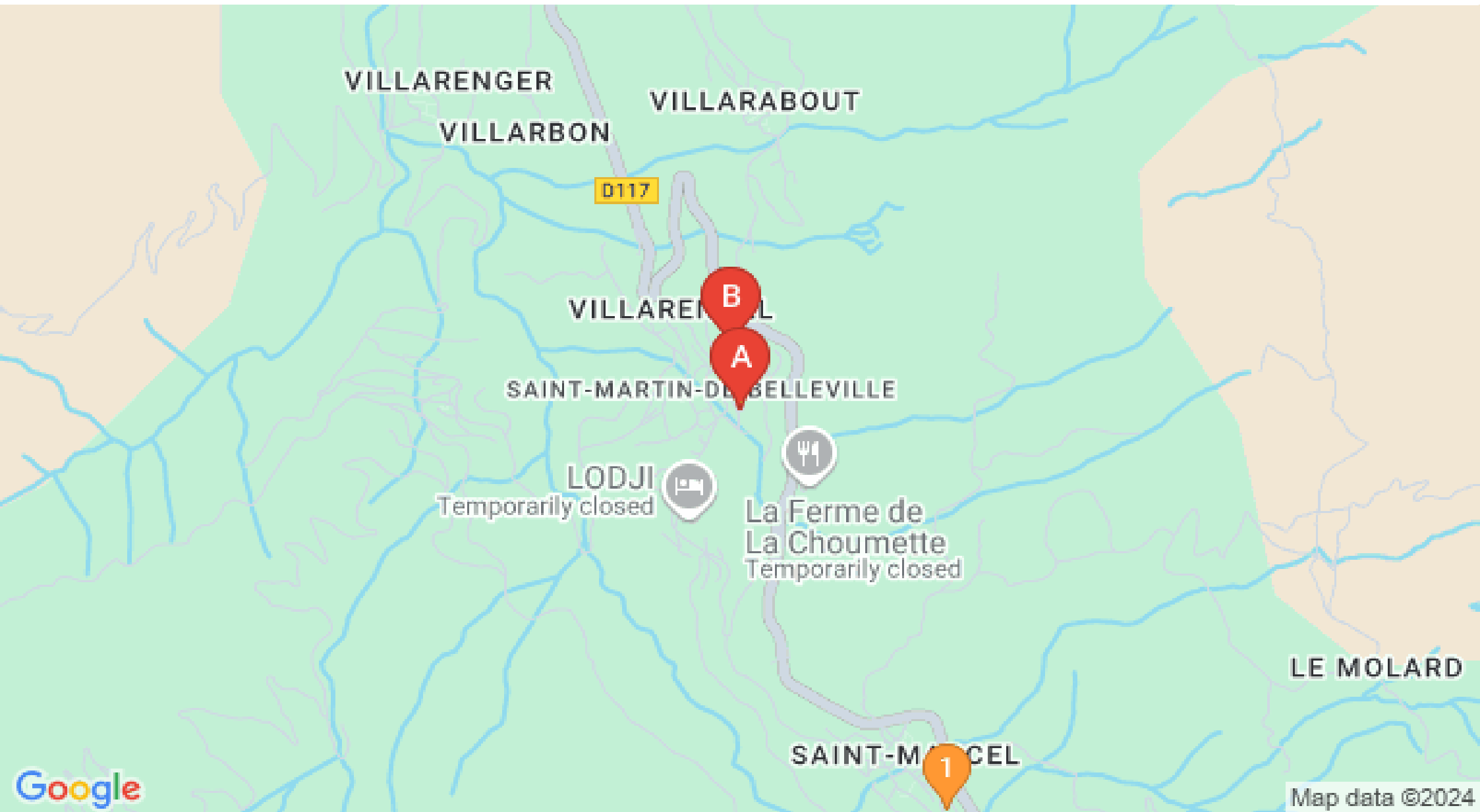
🌐 <http://www.la-bouitte.com/fr/>

1.3 km

📍 Les Belleville



Restaurant classé 3\* au Guide Michelin à Saint Martin de Belleville Dans un cocon évoquant la Savoie éternelle, les chefs René et Maxime Meilleur proposent une cuisine moderne et inventive, inspirée par la nature.



# Mes recommandations (suite)

Découvrir le village et ses alentours

Toutes les activités de la station



BE MY GUEST-MARTIN  
DE BELLEVILLE

OFFICE DE TOURISME SAINT MARTIN DE BELLEVILLE  
[ST-MARTIN-BELLEVILLE.COM](http://ST-MARTIN-BELLEVILLE.COM)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations